

Către: Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ

Spre știință: Oficiile de Cadastru și Publicitate Imobiliară

În atenția: Domnului Director Marian POPESCU

Stimate Domnule Director,

Ca urmare a adresei dumneavoastră nr. 7225/22.06.2009, înregistrată în evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 323965/13.07.2009, vă comunicăm că numerele cadastrale se pot anula în următoarele situații:

1. La cererea titularului dreptului de proprietate se face în baza:

- a) cererii de anulare (conform modelului anexat);
- b) declarației pe proprie răspundere a titularului, în care se va menționa că nu a folosit documentația cadastrală în circuitul civil;
- c) exemplarul original al documentației cadastrale

2. La cererea instanței se face:

- a) de către titular - în baza unei sentințe definitive și irevocabile care menționează expres anularea numărului cadastral. Cererea va fi însoțită de copia legalizată a sentinței
- b) de către OCPI - în baza referatului de anulare, însoțit de dovada comunicării de către instanță a sentinței definitive și irevocabile de anulare a numărului cadastral;

3. Din oficiu se face, în baza referatului de anulare, întocmit de un inspector al Serviciului de Cadastru, după cum urmează:

- a) la constatarea unei erori de alocare a numerelor cadastrale;
- b) la expirarea termenului de 1 an de la atribuirea numerelor cadastrale la alipire - dezlipire;
- c) la emiterea unei încheieri de respingere de la cartea funciară, în cazul primei înregistrări în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară.

De asemenea, facem următoarele precizări:

- Cererile de anulare a numărului cadastral nu sunt tarificate.
- Cererile se înregistrează în RGI la codul 2.5.6 „Anulare operațiuni cadastrale”.
- În registrul numerelor cadastrale, la poziția numărului cadastral anulat va fi trecută mențiunea „anulat”, cu specificarea numărului de cerere prin care a fost solicitat acest serviciu.

Cu deosebită considerație,


Mihai BUSUIOC
DIRECTOR GENERAL